

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Рыбинск

12.03.2018 года
Время составления 13 час 30 мин

На основании постановления администрации Рыбинского муниципального района от 02.02.2018 № 220 "О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков" комиссия по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Рыбинского муниципального района, а также земельных участков, расположенных в границах территории Рыбинского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в составе:

**Заместитель председателя
комиссии:**

Лозовская Марина Викторовна - начальник управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района;

Члены комиссии:

Комахина Елена Александровна - юрист-консультант администрации Рыбинского муниципального района;

Кнутова Анна Александровна - директор МУ РМР ЯО «Землеустроитель»;

Секретарь комиссии:

Вишнякова Елена Борисовна - главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений;

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Место заседания комиссии: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, каб. 304.

Организатор аукциона: управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Дата аукциона: 14.03.2018 в 15-00.

Предмет аукциона:

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение этих прав	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона	Срок аренды земельного участка
Лот № 1 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, д. Пригорки, земельный участок 88 площадь 3000 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	93 000 руб./год	20 лет

76:14:010433:182	арестом не состоит.				
Лот № 2 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, д. Пригорки, земельный участок 34а площадь 1500 кв. м 76:14:010433:183	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	46 000 руб./год	20 лет
Лот № 3 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, сельское поселение Песочное, п. Песочное, ул. Фурсова, гаражный массив, гараж № 17 площадь 50 кв. м 76:14:050501:2901	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.	земли населенных пунктов	строительство гаража	4 300 руб./год	18 месяцев
Лот № 4 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Арефинское сельское поселение, д. Козицыно, земельный участок 2а площадь 872 кв. м 76:14:020240:34	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	38 000 руб./год	20 лет
Лот № 5 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Арефинское сельское поселение, д. Овиница, земельный участок 4а	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в	земли населенных пунктов	для индивидуаль- ного жилищного строительства	45 000 руб./год	20 лет

площадь 1355 кв. м 76:14:020211:59	споре и под арестом не состоит. Ограничения использования - охранный зона ВЛ-0,38 кВ				
Лот № 6 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, д. Якушево, земельный участок 59а 76:14:010405:91 площадь 1716 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	94 000 руб./год	20 лет
Лот № 7 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Покровское сельское поселение, д. Бараниха, земельный участок 4а площадь 1400 кв. м 76:14:040429:181	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	61 000 руб./год	20 лет
Лот № 8 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Покровское сельское поселение, с. Покров, ул. Рабочая, земельный участок 1д площадь 10000 кв. м 76:14:040265:350	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	строительство автосервиса	775 000 руб./год	2 года 8 месяцев

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района www.admrnr.ru и в официальном печатном издании газете «Новая жизнь» 09.02.2018.

Комиссией установлено:

- на момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе 12 часов 00 минут 12.03.2018 года общее количество зарегистрированных заявок на участие в аукционе – 2 (две):

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток	№ лота
1.	Коньков Евгений Валерьевич	06.03.2018	23 000 руб.	2
2.	Колесов Юрий Николаевич	13.02.2018	860 руб.	3

- количество отозванных заявок – нет.

Комиссия решила:

- признать участником аукциона по лоту № 2 **Конькова Евгения Валерьевича**, на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 2 признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки, управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора аренды земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 2;

- признать участником аукциона по лоту № 3 **Колесова Юрия Николаевича**, на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 3 признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки, управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора аренды земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 3;

- на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лотам № 1, 4-8 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Заместитель председателя комиссии


_____ (Лозовская М.В.)

Члены комиссии:


_____ (Комахина Е.А.)


_____ (Кнутова А.А.)

Секретарь комиссии:


_____ (Вишнякова Е.Б.)